

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

COMISSÃO CONSULTIVA PARA PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO

ATA N.º 1341

23 de novembro de 2004

INÍCIO: 08h40min FIM: 10:20min

LOCAL: Sala de reuniões do terceiro pavimento do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1.0 PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Ivani Souza David e seu suplente Arq. Paulo Keil Coelho, Cap. QOEM Carlos Miguel Brasil, Eng. Ricardo Caminha de Azevedo, Arq. Solange Netto Fischer, Eng. Carmem Regina Pinto, Eng. João Daniel Xavier Nunes e Adv. Renata Saggini.

VISITANTES: Eng. Alexandre Nasi e Eng. Alexandra Koslowski.

2.0 ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 É lida e aprovada a ata 1340.

2.2 Processo 297.268.9 – Av. Goethe, 141. **Parecer 93**

É apreciado o presente expediente que trata de reciclagem de uso com aumento de área em prédio residencial para ocupação D1. Área total de 364,34m², térreo com 244,23m² e segundo pavimento com 120,00m². Altura de 3,15m. Solicita o requerente que esta comissão aceite a largura da escada existente de 1,00m. Propõe como alternativa a instalação de iluminação de emergência e sinalização de saídas. O assunto foi debatido. Por unanimidade o pedido foi aceito, tendo em vista tratar-se de reciclagem de uso e a proteção alternativa proposta.

2.3 Processo 238.981.9 – Rua José de Alencar, 286. **Parecer 94**

Volta a ser apreciado o presente expediente que trata de aprovação de projeto com aumento em prédio de ocupação H3 e grau de risco 5 o prédio em análise foi projetado e construído compartimentado do existente. A CCPI em 30/10/2003, no parecer 126/2003, liberou a permanência das escadas de incêndio existentes com largura de 1,50m. Agora, o requerente afirma que conforme projeto aprovado em 20/07/1998 uma das escadas liberadas está com 1,40m de largura até o 3º pavimento. Não havendo condições técnicas para sua ampliação e tendo em vista que as esperas para o pavimento superior já foram realizadas, solicita o requerente a manutenção desta escada com largura de 1,40m. O assunto foi debatido. Por unanimidade o pedido foi aceito.

2.4 Processo 302.950.6 – Rua César Lombroso, 32 e 34. **Parecer 95**

Trata o presente processo de aprovação de reciclagem de uso em edificação classificada como A-3 com área total de 297,57m² e altura de 3,05m. O prédio possui 207,57m² existentes e 90,04m² a construir. Solicita o interessado a dispensa do atendimento dos referidos artigos, tendo em vista tratar-se de edificação existente com impossibilidades técnicas e estruturais para o atendimento da legislação em vigor. O assunto foi discutido tendo sido resolvido que o pedido pode ser aceito devendo, no entanto, a edificação ser dotada de iluminação de emergência e sinalização de saídas.

2.5 Processo 241.129.6 – Av. Maryland, 1709. **Parecer 96**

Trata o presente processo de aprovação de reciclagem de uso em edificação com área total de 200,93m², classificada como D-1 e constituída de pavimento térreo e subsolo. Solicita o interessado a dispensa dos artigos 65 e 101 da L.C. 420/98 alegando ser tecnicamente inviável a execução de novas escadas – uma externa e outra interna com vistas ao atendimento da legislação. O assunto foi discutido tendo sido resolvido por

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

COMISSÃO CONSULTIVA PARA PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO

unanimidade que o pedido pode ser aceito devendo a edificação ser dotada de iluminação de emergência.

2.6 Processo 283.773.0

Trata o presente processo de solicitação de laudo de proteção contra incêndio no edifício que abriga o Tribunal Regional Eleitoral. A requerente propõe solução para a ventilação da escada existente e para a localização da central de gás sob a escada. O processo é encaminhado ao representante do IAB para análise e parecer.

2.7 Processo 248.118.9

Trata o presente processo de análise de dispensa de instalação de chuveiros automáticos para o prédio que abriga o antigo Cinema Capitólio. A edificação é tombada pelo Patrimônio Histórico. Face a insuficiência de dados na apresentação do requerido a CCPI decide baixar o pedido em diligência para maiores esclarecimentos.

3.0 PRÓXIMA REUNIÃO

Deverá ser realizada no dia 30 de novembro de 2004, no mesmo horário e local.